

## TRIBUNALE DI TERNI

### ESTRATTO DELL'ATTO DI CITAZIONE PER USUCAPIONE

#### NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI

Il signor Bonani Gian paolo nato a Verona il 18 agosto 1942 ha acquistato, con atto notarile del 26 maggio 1976, i diritti pari a 15/20 di un complesso immobiliare sito in Calvi Dell'Umbria. Da detta data il signor Bonani ha sempre goduto, uti dominus, in piena proprietà e a titolo esclusivo il detto bene.

Il signor Bonani è deceduto il 30 maggio 2016 e da detta data i suoi eredi Baldassarre Serena, nata a Roma il 15 ottobre 1955, residente in Roma via Vittorio Arminjon n.5, Bonani Stefano nato a Roma il 9 ottobre 1974 residente in Roma via Raffaele De Cosa n.23, Bonani Rachele nata a Roma il 14 maggio 1979 residente in Roma via Maurizio Quadrio n.30 e Bonani Paola nata a Roma il 21 agosto 1973, residente in Roma via Lungotevere Flaminio n.48 hanno continuato a possedere, senza interruzione, il complesso immobiliare oggi identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Calvi Dell'Umbria al foglio 18 con la particella 332 categoria A/2 classe 5 vani 12 superficie catastale totale mq.228 escluse aree scoperte mq.198 rendita Euro 867,65 ed al Catasto Terreni del detto comune al foglio 18 particella 333 di ha. 0.55.70 reddito dominicale Euro 40,27 reddito agrario Euro 25,89; catastalmente i restanti diritti di 5/20 risultano intestati a Marcelli Clotilde, Erminia, Irene, Marietta e Santa, senza indicazione dei luoghi e delle date di nascita; le suddette signore Marcelli sin dal 1976 risultano irreperibili.

I signori Baldassarre Serena, Bonani Stefano Bonani Rachele e Bonani

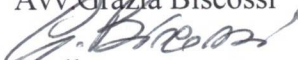


Paola citano le signore Marcelli Clotilde, Erminia, Irene, Marietta e Santa dinanzi al Tribunale di Terni per **l'udienza del 20 maggio 2022** ore 9:30 **per dichiarare** i medesimi Baldassarre Serena, Bonani Stefano Bonani Rachele e Bonani Paola proprietari dei diritti pari a 5/20 del complesso immobiliare meglio sopra descritto, intestati a Marcelli Clotilde, Erminia, Irene, Marietta e Santa, **per intervenuta usucapione.**

Terni, 27/12/2021

Con osservanza

Avv. Grazia Biscossi



Si allega:

1) Ordinanza del Presidente di Sezione Dott.ssa Monica Velletti del 29/09/2021;

R. G. 1045 /2021 V.G.



**TRIBUNALE DI TERNI**

Il Presidente di Sezione dr.ssa Monica Velletti,

letta l'istanza di autorizzazione alla notificazione per pubblici proclami, nonché l'atto di citazione avente ad oggetto l'usucapione della quota di 5/20 di terreno agricolo con fabbricato rurale sito in Calvi Dell'Umbria località Vallefigliola;

visto il parere favorevole del Pubblico Ministero;

ritenuto che la notificazione nei modi ordinari appare complessa per la difficoltà di identificazione dei destinatari;

**AUTORIZZA**

la notificazione dell'atto di citazione per pubblici proclami nei confronti di MARCELLI CLOTILDE, ERMINIA, IRENE, MARIETTA E SANTA, senza indicazione dei luoghi e delle date di nascita, loro eredi o aventi causa;

**DISPONE**

che, in aggiunta alle formalità previste dall'art. 150, terzo comma, c.p.c., il ricorso sia pubblicato, per estratto, a spese del ricorrente, per trenta giorni, sul sito internet del Tribunale di Terni.

Terni 29 settembre 2021

Presidente di Sezione  
Dr.ssa Monica Velletti

