

## Istruzioni per la compilazione dei modelli.

### **A) Ordinanza di delega e vendita sincrona mista.**

#### Calendario nomina gestori vendita telematica.

udienze 569 c.p.c. tenute a Giugno

**RICCO GIUSEPPE & C. S.P.A.**

udienze 569 c.p.c. tenute a Luglio

**ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA**

udienze 569 c.p.c. tenute ad Settembre

**ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA**

udienze 569 c.p.c. tenute a Ottobre

**EDICOM SERVIZI SRL**

udienze 569 c.p.c. tenute a Novembre

**ASTALEGALE.NET S.P.A**

udienze 569 c.p.c. tenute a Dicembre

**RICCO GIUSEPPE & C. S.P.A.**

#### Criteria di determinazione dei fondi spese

**fondo spese procedura 1 lotto:**

4 tentativi 2.400,00

**fondo spese procedura 2 lotti**

4 tentativi 3.600,00

**fondo spese procedura 3 o + lotti**

4 tentativi 4.600,00

#### Descrizione dell'immobile

Privo di qualsiasi riferimento ai dati personali dell'esecutato, delle parti o di qualsiasi terzo (anche conduttore o occupante dell'immobile) ad eccezione degli ausiliari del

Giudice.

Correzioni alla perizia di stima

(dare atto di eventuali decurtazioni operate in ordinanza a correzione di errori/omissioni rilevate nella perizia di stima).

**B) Ordine di liberazione con attuazione “ordinaria - differita” o immediata (solo per le procedure in cui il pignoramento è stato notificato prima del 13 febbraio 2019).**

Il delegato dovrà scegliere il modello più idoneo alla luce del caso concreto e delle informazioni raccolte in loco.

All'interno dei rispettivi modelli sono evidenziate in giallo le istruzioni per la compilazione.

**C) Decreto di trasferimento.**

A seguito di richieste di chiarimenti preciso che sebbene non si tratti di elemento essenziale, è bene indicare nell'atto il regime fiscale cui è soggetto il trasferimento e gli eventuali benefici richiesti dall'aggiudicatario.

**D) Per tutti i modelli:**

lasciare in bianco la data del provvedimento.

Tutti i file word (.doc .docx) possono essere agevolmente trasformati in file .rtf dalla finestra *File* → *Salva con nome* e selezionando dal menù a tendina “*Salva come Rich Text Format*”

